



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
0	0	PREFEITURA MUNICIPAL DE BIRITINGA	Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria	Previsão habitacional para a construção 20 Unidades Habitacionais do Minha Casa

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				08/25	09/25	10/25	11/25	12/25	01/26	02/26	03/26	04/26	05/26	06/26	07/26
1.	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTI	3.015.575,44	% Período:	4,16%	7,37%	7,93%	11,97%	7,12%	5,42%	10,09%	5,59%	12,38%	9,32%	5,94%	12,71%
1.1.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	135.982,00	% Período:	15,00%	10,00%	5,00%	5,00%	15,00%	15,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	10,00%
1.2.	SERVIÇOS PRELIMINARES	108.850,38	% Período:	96,54%	0,57%		0,24%	0,16%					2,48%		
1.3.	FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES	420.097,06	% Período:		34,93%		15,02%	25,03%					25,03%		
1.4.	SUPRAESTRUTURA	244.996,00	% Período:		25,00%			35,00%	15,00%				20,00%	5,00%	
1.5.	PAREDES E PAINÉIS	425.290,60	% Período:			25,00%			25,00%	15,00%	10,00%			25,00%	
1.6.	COBERTURA E PROTEÇÕES	504.272,40	% Período:			25,00%				25,00%	10,00%	15,00%		10,00%	15,00%
1.7.	REVESTIMENTOS	430.511,20	% Período:				25,00%			25,00%		25,00%			25,00%
1.8.	PAVIMENTAÇÕES	275.377,60	% Período:				25,00%				25,00%	25,00%			25,00%
1.9.	INSTALAÇÕES	457.274,00	% Período:				25,00%					25,00%	25,00%		25,00%
Total: R\$ 3.015.575,44			%:	4,16%	7,37%	7,93%	11,97%	7,12%	5,42%	10,09%	5,59%	12,38%	9,32%	5,94%	12,71%
Período:	Repasso:	113.602,38		113.602,38	201.176,08	216.538,54	326.755,20	194.356,45	147.988,78	275.472,41	152.633,38	337.885,66	254.549,48	162.075,69	346.965,95
	Contrapartida:	11.883,54		11.883,54	21.044,30	22.651,31	34.180,68	20.330,93	15.480,57	28.816,18	15.966,42	35.345,00	26.627,50	16.954,15	36.294,86
	Outros:	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Investimento:	125.485,92		125.485,92	222.220,38	239.189,85	360.935,88	214.687,38	163.469,35	304.288,59	168.599,80	373.230,66	281.176,98	179.029,84	383.260,81
	%:	4,16%		4,16%	11,53%	19,46%	31,43%	38,55%	43,97%	54,06%	59,65%	72,03%	81,35%	87,29%	100,00%
Acumulado:	Repasso:	113.602,38		113.602,38	314.778,46	531.317,00	858.072,20	1.052.428,65	1.200.417,43	1.475.889,84	1.628.523,22	1.966.408,88	2.220.958,36	2.383.034,05	2.730.000,00
	Contrapartida:	11.883,54		11.883,54	32.927,84	55.579,15	89.759,83	110.090,76	125.571,33	154.387,51	170.353,93	205.698,93	232.326,43	249.280,58	285.575,44
	Outros:	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Investimento:	125.485,92		125.485,92	347.706,30	586.896,15	947.832,03	1.162.519,41	1.325.988,76	1.630.277,35	1.798.877,15	2.172.107,81	2.453.284,79	2.632.314,63	3.015.575,44
	Administração Local:			15,00%	25,00%	30,00%	35,00%	50,00%	65,00%	70,00%	75,00%	80,00%	85,00%	90,00%	100,00%

Verificar proporcionalidade da Administração Local %Adm>%Global %Adm>%Global %Adm>%Global %Adm>%Global %Adm>%Global %Adm>%Global %Adm>%Global %Adm>%Global %Adm>%Global %Adm>%Global %Adm>%Global %Adm>%Global %Adm>%Global %Adm>%Global %Adm>%Global

BIRITINGA
Local
sexta-feira, 10 de outubro de 2025
Data

Responsável Técnico
Nome: EUGENIO CRUZ FONTES
CREA/CAU: 051895838-8
ART/RRT: BA20251256290